

**Felsőlajos Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
LMKOHFL/56-9/2020.**

**Felsőlajos Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2020. október 19-én megtartott
soros nyílt képviselő-testületi üléséről**

Az ülésen hozott rendelet száma és tárgya:

Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2020. (...) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 7/2012. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- 52/2020. (X. 19.) ÖH** Szerződés kötés az SOS Központ Kft.-vel jelzőrendszeres házi segítségnyújtó rendszert és intézményi segélyhívó rendszert biztosító szolgáltatóval
- 53/2020. (X. 19.) ÖH** A Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Felsőlajosi tagintézménye felvételi körzethatárának meghatározására vonatkozó vélemény
- 54/2020. (X. 19.) ÖH** Faragó Környezetvédelmi Kft. 2020. 01. 01. – 2020. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolójának elfogadása
- 55/2020. (X. 19.) ÖH** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat ismételt kiírása
- 56/2020. (X. 19.) ÖH** Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács - 2019. szeptember és 2020. július között végzett - munkájáról
- 57/2020. (X. 19.) ÖH** Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének módosítása
- 58/2020. (X. 19.) ÖH** Zárt ülés határozata

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 19-én 13.01 órakor, Felsőlajos Faluházán megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Gyula polgármester, Kun János alpolgármester, Makainé Antal Anikó, Majoros István képviselők.

Igazoltan távol: Czigány Lajos képviselő 1 fő

A Képviselő-testület létszáma összesen 4 fő.

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Balogh László jegyző
Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Egyéb meghívottak: Gyurgyik Erzsébet vezetői referens
Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI intézményvezető
Papp Andrea gondozási részleg vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Kisjuházné Almási Anita titkársági ügyintéző

Juhász Gyula polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, aki a mai soros nyílt ülésünkön megjelent. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 4 fő képviselő jelen van. Czigány Lajos képviselő igazoltan van távol az ülésről. A meghívóban 7 napirendi pont és egy zárt napirendi pont szerepel. Egy napirendi pont felvételét javaslom, ami a SOS Központ Kft.-vel jelzőrendszeres házi segítségnyújtó rendszert és intézményi segélyhívó rendszert biztosító szolgáltatóval történő szerződéskötésről szól.

Van-e esetleg valakinek más napirendre javaslata? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a módosított napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

	Napirend	Előterjesztő
1.	Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 7/2012. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról	Juhász Gyula polgármester
2.	Szerződés kötés az SOS Központ Kft.-vel jelzőrendszeres házi segítségnyújtó rendszert és intézményi segélyhívó rendszert biztosító szolgáltatóval	Juhász Gyula polgármester
3.	Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Felsőlajosi tagintézménye felvételi körzethatárának meghatározására vonatkozó vélemény	Juhász Gyula polgármester
4.	I. Faragó Környezetvédelmi Kft. beszámolójának elfogadása II. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatban Döntés az ajánlati felhívás ismételt megküldéséről	Juhász Gyula polgármester

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 5. | Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács - 2019. szeptember és 2020. július között végzett - munkájáról | Juhász Gyula
polgármester |
| 6. | Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének módosítása | dr. Balogh László
jegyző |
| 7. | Egyebek | |
| 8. | Interpelláció | |

Zárt ülés

- | | | |
|----|---------------------|------------------------------|
| 1. | Döntés elismerésről | Juhász Gyula
polgármester |
|----|---------------------|------------------------------|

1. napirendi pont:

Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 7/2012. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: A rendelet-tervezetben módosul adásvételi szerződés megkötésétől számított 6 hónap helyett 1 éven belül benyújtott kérelem esetén legyenek jogosultak a támogatásra. A Rendelet ne zárja ki a támogatotti körből azon ingatlan tulajdonosokat, akik a kérelemmel érintett ingatlanon kívül más ingatlanban öröklés útján szerzett haszonélvezeti joggal rendelkeznek. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti indokolással, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi rendeletet hozta meg:

**Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2020. (...) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló
7/2012. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. §

- (1) Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 7/2012. (IV.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdés b) pontja helyébe következő rendelkezés lép:

[A kérelmezők abban az esetben részesíthetők támogatásban, ha]

„b) a kérelmezők sem együttesen, sem külön-külön nem rendelkeznek, illetve korábban sem rendelkeztek önálló lakástulajdonnal vagy résztulajdonnal, így nincs és nem is volt beköltözhető lakásra nézve tulajdonjoguk, kivéve ez alól, ha öröklés útján szerzett haszonélvezeti joggal, vagy özvegyi joggal terhelt ingatlanon van tulajdonjoguk, és ezt az ingatlant a haszonélvező használja, és”

- (2) A Rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (2) bekezdésben felsorolt feltételek fennállása esetén sem jogosultak támogatásra azok:]

„a) ahol a kérelmezők lakásingatlanra vonatkozóan haszonélvezeti joggal rendelkeznek”

- (3) A Rendelet 1. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (2) bekezdésben felsorolt feltételek fennállása esetén sem jogosultak támogatásra azok:]

„b) ahol a kérelmezők kiskorú gyermekének, együttköltöző családtagjának tulajdonában, résztulajdonában lakásingatlan van, melynek birtoklására, használatára jogosultak, vagy”

2. §

- (1) A Rendelet 2. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Lakásvásárlás esetében a támogatás csak azt követően folyósítható, ha a kérelmezők a vételár teljes összegét már maradéktalanul megfizették, vagy a nyújtható támogatás maximális összegével csökkentett teljes összeget megfizették. A vételár megfizetésével egy tekintet alá esik a pénzügyi intézmény kölcsön folyósításáról szóló kötelezettségvállalása. A vételár megfizetésének igazolását a kérelmezők és az eladó(k) által kiállított magánokirat, illetve a kölcsönszerződés benyújtásával kell igazolni.”

(2) A Rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben a támogatásban részesítettek a támogatással érintett lakóingatlant, a támogatás folyósítását követő 3 éven belül elidegenítik, vagy a támogatást a kedvezményezettek nem a meghatározott célra használják fel, őket annak visszafizetésére kell kötelezni, amely után a folyósítást követő naptól kezdődően – a Polgári Törvénykönyvnek a pénztartozás esetére megállapított szabályai szerint – késedelmi kamatot kötelesek fizetni.“

(3) A Rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal Felsőlajosi Kirendeltsége (továbbiakban: Hivatal) a támogatási döntés meghozatalát követő 8 napon belül értesíti a kérelmezőket, valamint az (1a) bekezdésben foglaltak teljesülése esetén haladéktalanul intézkedik a támogatás összegének átutalásáról.“

3. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdés ba) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A kérelemhez mellékelni kell:]

„ba) lakásvásárlás esetén az egy évnél nem régebbi adásvételi szerződést,”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés bb) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„bb) lakásépítés esetén a támogatással érintett lakás jogerős építési engedélyét, vagy annak igazolását, hogy az építésügyi hatóság a legfeljebb 300 m² összes hasznos alapterületű új lakóépület építésére vonatkozó egyszerű bejelentést tudomásul vette,”

4. §

(1) A Rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

5. §

(1) Ez a rendelet 2020. november 1. napján lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Juhász Gyula
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2020.

dr. Balogh László
jegyző

1. melléklet a 16/2020. (...) önkormányzati rendelethez

Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 7/2012. (IV.24.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 8.2 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Nyilatkozat]

„8.2.1 Kijelentem/Kijelentjük, hogy kérelmem/kérelmünk benyújtásakor sem együttesen, sem külön-külön nem rendelkezem/rendelkezünk, illetve korábban sem rendelkeztem/rendelkeztünk önálló lakástulajdonnal, vagy résztulajdonnal. Kivéve ez alól, az öröklés útján szerzett haszonélvezeti joggal, vagy özvegyi joggal terhelt ingatlanon lévő tulajdonjog, melynek birtoklására, használatára a kérelmező(k) a haszonélvező általi használat miatt nem jogosult(ak).

8.2.2. Kijelentem/Kijelentjük, hogy lakásingatlanra vonatkozóan haszonélvezeti joggal nem rendelkezem/rendelkezünk.”

8.2.3. Kijelentem/Kijelentjük, hogy kiskorú gyermekemnek/gyermekünknek, együttműködő családtagomnak/családtagunknak tulajdonában, résztulajdonában nincs olyan lakásingatlan, melynek birtoklására, használatára jogosultak.

2. napirendi pont:

Szerződés kötés az SOS Központ Kft.-vel jelzőrendszeres házi segítségnyújtó rendszert és intézményi segélyhívó rendszert biztosító szolgáltatóval

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: Kiosztós anyag tárgyalása következik. Jelenleg a VARIOMED szolgáltatás működik a településen. Megkérem, Józsné dr. Kiss Irént tájékoztassa a Képviselő-testületet a rendszerről.

Józsné dr. Kiss Irén EGYYSZI intézményvezető: 2015. december 31-én szűnt meg a jelzőrendszeres házi segítség nyújtás többféle probléma miatt, például a hálózat lefedettsége miatt. Alba Perzekútor Kft. jelentkezett és a fejlett technikai eszköze, teljes hálózati lefedettséggel rendelkezett. Mindkét önkormányzat szerződést kötött vele és egyúttal felhatalmazott a szerződéskötésre, ami 2015. december 1-én megtörtént. A szerződés egészen mostanáig a szerződésnek megfelelően teljesítette a feladatát. Megvoltak elégedve a kliensek. Összesen 30 kliens vette igénybe a szolgáltatást. Teljesen rendben volt az elmúlt 5 évben a szolgáltatás egészen mostanáig. Az eddigi készülékek azonban kifutottak. Új készüléket kezdtek el gyártani és teljesen új üzleti stratégiát alakított ki. Papp Andrea a gondozási részleg vezetőjével körbenéztünk a piacon, hogy milyen lehetőségek vannak a szolgáltatás vonatkozásában. Az eddig megkötött szerződés szerint 3 éves hűségidő vállalása esetén a Kft. térítésmentesen biztosította a jelzőrendszeri készüléket. A Kft. sem a régi, sem az új klienseinek nem tud térítésmentesen új készüléket biztosítani, hivatkozva az új készülék gyártási és egyéb költségeire. Ezek mintegy 30-40 e Ft körüli összegek lennének. A szolgáltatási díj 3000 forintba kerül. Kapcsolatba léptünk az SOS Központ Kft. magyar vállalkozással, aki jelzőrendszeres házi segítségnyújtó rendszert és intézményi segélyhívó rendszert biztosít. 24 órás diszpécser központtal rendelkezik. Minden technikai feltételekkel rendelkezik. A készülékekben 30-as SIM kártya kerül. Szolgáltatás díja 2500 forint. A jó referenciákkal rendelkezik a cég. A cég tulajdonosa informatikus és édesapja betegsége okán fejlesztette ki a rendszert. Országos lefedettségű a készülék bárhová magával viheti az ügyfél. Az új szolgáltató 2021. január 1. napjától kezdené meg Lajosmizsén és Felsőlajoson a szolgáltatás nyújtást, ehhez azonban első lépésként szerződés megkötése szükséges Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi Gyermekjóléti és Szociális Intézménye és az SOS Központ Kft. között. Papp Andrea munkatársam minden ügyfélhez kimegy és beállítja a rendszert. Alba Perzekútor Kft.-vel kötött szerződést akkor kell felbontani, ha az új rendszer bevált, jól működik.

Juhász Gyula polgármester: Alba Perzekútor Kft. készüléke is alkalmas volt az ország bármely területén is tudott segélyhívást adni?

Papp Andrea gondozási részleg vezetője: Annyiban különbözik, hogy két egységből áll a készülék, karórából és egy mobiltelefon jellegű készülékből. Az új készülékben egy az egyben benne van, a beszélgetésre alkalmas egység egybe van építve a nyomógommbal.

Juhász Gyula polgármester: A nyomógomb megnyomásával be lehet azonosítani a helyszínt is, ha a kliens nem tud kommunikálni. Felsőlajoson 3-4 készülék lehet.

Józsné dr. Kiss Irén EGYYSZI intézményvezető: A kihelyezett készülékek javítását még elvégzik, amíg alkatrész biztosított. Ha alkatrész hiányában, vagy a meghibásodás jellege okán nem javítható a készülék, akkor már nem tudják biztosítani a régi típusú készülékek cseréjét.

Juhász Gyula polgármester: Felsőlajoson a 30-as hálózat jól működik.

Majoros István képviselő: Szerintem ne legyen plusz költsége a készüléknek, nem mindegy, hogy mennyit kell fizetni. Az új készüléket javaslom.

Juhász Gyula polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

52/2020. (X.19.) ÖH.

Szerződés kötés az SOS Központ Kft.-vel jelzőrendszeres házi segítségnyújtó rendszert és intézményi segélyhívó rendszert biztosító szolgáltatóval

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az SOS Központ Kft. jelzőrendszeres házi segítségnyújtó és intézményi segélyhívó rendszer szolgáltatás bevezetését Felsőlajos községben támogatja, egyúttal felhatalmazza Lajosmizse Város Egészségügyi, Gyermejjóléti és Szociális Intézménye (továbbiakban: Egészségház) vezetőjét, hogy valamennyi szükséges intézkedést megtegyen, a szükséges szerződéseket megkösse.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. október 19.

3. napirendi pont:

Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Felsőlajosi tagintézménye felvételi körzethatárának meghatározására vonatkozó vélemény

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: Minden évben a Tankerület megkeresi az Önkormányzatot az iskola felvételi körzethatárának meghatározásával kapcsolatban. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Felsőlajosi Tagintézménye beiskolázási körzete Felsőlajos közigazgatási területe legyen. A Tankerület kérte az önkormányzat véleményét, valamint a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát, ami 3 fő. Polgármester tájékoztatja a Tankerületet a Képviselő-testület véleményéről. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Makainé Antal Anikónak átadom a szót.

Makainé Antal Anikó képviselő: Az iskola pontos címe szerintem már nem 6055 Felsőlajos, Iskola utca 14-16. Utána kell nézni az iskola pontos címének.

Juhász Gyula polgármester: Rendben. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

53/2020. (X.19.) ÖH.

A Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola
Felsőlajosi tagintézménye felvételi körzethatárának
meghatározására vonatkozó vélemény

Határozat

1. Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kecskeméti Tankerületi Központ részére javasolja, hogy a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola Felsőlajosi Tagintézménye (6055 Felsőlajos, Iskola utca 16.) beiskolázási körzete Felsőlajos közigazgatási területe legyen.
2. A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma 3 fő.
3. Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy fentiekről a Kecskeméti Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. október 19.

4. napirendi pont:

I. Faragó Környezetvédelmi Kft. beszámolójának elfogadása

II. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatban

Döntés az ajánlati felhívás ismételt megküldéséről

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: A Katasztrófavédelem által kijelölt szolgáltató 2020. december 31. napjáig látja el a feladatát. Megküldte a beszámolóját a Faragó Környezetvédelmi Kft.

Polgármester Úr ismerteti a beszámolót.

Bekértük az ajánlatokat és a KUSZAKA 2004 Bt. jelezte, hogy nem tudja vállalni kapacitás hiányában a közszolgáltatást. Ismételten ajánlatokat kell bekérni az alábbi szolgáltatóktól:

- Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. (Kakucs)
- Szabolcska Ferenc vállalkozó (Kunszentmiklós)
- Szabó János vállalkozó (Kiskőrös)
- Somogyi István vállalkozó (Izsák)
- TI-TÓ Kft. (Solt)

Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

54/2020. (X.19.) ÖH.

Faragó Környezetvédelmi Kft. 2020. 01. 01. – 2020. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolójának elfogadása

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Faragó Környezetvédelmi Kft. 2020. 01. 01. – 2020. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolóját.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. október 19.

Juhász Gyula polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

55/2020. (X.19.) ÖH.

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat ismételt kiírása

Határozat

- 1) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az 48/2020. (IX.10.) önkormányzati határozatban foglalt ajánlattételi határidőig (2020. október 05-ig) nem érkezett be ajánlat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére.
- 2) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteletségének eleget téve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan ismételten a következő intézkedéseket teszi:

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F §. (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás minimum 4 éves maximum 10 éves végzésének lehetőségével az alábbi vállalkozásokat keresi meg azzal, hogy az ajánlattételi határidő : 2020. november 02. 16:00 óra

- Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. (Kakucs)
- Szabolcska Ferenc vállalkozó (Kunszentmiklós)
- Szabó János vállalkozó (Kiskőrös)

- Somogyi István vállalkozó (Izsák)
- TI-TÓ Kft. (Solt)

3) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent megnevezett vállalkozások által küldött ajánlatokat az alábbi szempontrendszer szerint bírálja el:

- A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje

- A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.

- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.

- Késedelmi kötbér mértéke

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerpontként az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}} ,$$

ahol:

P : a vizsgálat ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : 10 pont

P_{min} : 1 pont

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben Alegjobb=Alegrosszabb, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszempontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.

A pontszámok kiszámítása minden részszempontnál és alszempontnál a 2. tizedesjegyig kerekítve történik.

Az „1.”-„2” részszempontra esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszempontra esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyig. Az egy tizedesjegynél több tizedesjegyet tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.

A pontok részszempontonként az adott súlysámmal megszorozzuk, majd a súlysámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
1. A begyűjtési-elszállítási határidő	Érték (óra)			
	Pont			
	súlyozott pont/30/			
2. késedelmi kötbér	Érték (Ft/nap)			
	pont			
	súlyozott pont/10/			
3. ügyfélfogadás ideje	Érték (óra/hét)			
	pont			
	súlyozott pont /30/			
4. készenléti ügyelet ideje	Érték (óra/nap)			
	pont			

	súlyozott pont /30/			
Összpontszám				

- 4) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatokat bekérje és azokat a Képviselő-testület 2020. novemberi ülése elé terjessze.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2020. október 19.

5. napirendi pont:

Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács - 2019. szeptember és 2020. július között végzett - munkájáról

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: Minden képviselő tagja a Társulási Tanácsnak. A beszámoló a 2019. szeptembertől - 2020. júliusig tartó időszakban tárgyalt előterjesztéseket és döntéseket foglalja össze.

Kun János 13.26 órakor kiment a teremből.

A Képviselő-testület 3 fővel határozatképes.

Kun János 13.27 órakor visszajött a terembe.

A Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.

Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

56/2020. (X.19.) ÖH.

Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács - 2019. szeptember és 2020. július között végzett - munkájáról

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társulási Tanács Elnöke által készített Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanácsának munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. október 19.

6. napirendi pont:

Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének módosítása

Előadó: dr. Balogh László jegyző

Juhász Gyula polgármester: Dr. Balogh Lászlónak átadom a szót.

dr. Balogh László jegyző: A COVID-19 vírus miatt a belső ellenőr a kora miatt az érintett körbe tartozik és egy idő után a tavasszal nem jött dolgozni. Az elfogadott belső ellenőrzési tervben szerepelt a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal, valamint az önkormányzat intézményei által elkészített 2019. évre vonatkozó leltár szabályszerűségének ellenőrzése, valamint a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal belső kontroll rendszere kialakításának és működtetésének ellenőrzése. Ezen túlmenően az Állami Számvevőszék 2020. áprilisában indított ellenőrzést az önkormányzat és hivatal szabályzataira vonatkozóan, amely szintén kitért a belső kontrollrendszer ellenőrzésére is. Jelenleg folyamatban van az önkormányzatnak és intézményeinek átfogó Magyar Államkinctár általi ellenőrzése, mely kiterjed a belső kontrollrendszer működésére is. Ezáltal fölösleges a belső ellenőrnek elvégezni ezeket az ellenőrzési feladatokat. A belső ellenőrzési terv módosítását a Képviselő-testület végzi, hagyja jóvá.

Juhász Gyula polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

57/2020. (X.19.) ÖH.

Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének módosítása

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint módosítja az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: Képviselő-testület, jegyző.

Határidő: 2020. október 19.

7. napirendi pont:

Egyebek

Juhász Gyula polgármester: Van-e valakinek kérdése? A vállalkozások parkolási szokásaival kapcsolatban érkeztek észrevételek. A Képviselő-testületnek át kell gondolni, milyen lehetőségeink vannak ez ügyben. Folyamatos probléma a Pesti úton történő közlekedés. A 7,5 tonnás közlekedési tábla ki van helyezve, engedéllyel lehetne csak behajtani. A P+R parkoló utolsó szemléje megtörtént. A kamera rendszerrel szabadon rendelkezhetünk. Ajánlatokat kell begyűjteni a kamera rendszer bővítésére, fejlesztésére. Sok esetben szükség lenne a kamera felvételekre.

8. napirendi pont:

Interpelláció

Juhász Gyula polgármester: Van- e valakinek kérdése, interpellációja? Amennyiben nincs a mai soros nyílt testületi ülést 13.36 órakor bezárom! Zárt üléssel folytatódok a Képviselő-testületi ülés.

kmf.

Juhász Gyula sk.
polgármester

dr. Balogh László sk.
jegyző